

Vente - Appartement
KLÉBER
PARIS 75116

1 370 000 €
150 m²
3ème étage
3 pièces
2 chambres

*Immeuble ancien
en pierre de taille
de standing, avec
gardien.*

*Appartement
familial de 150m²,
au 3ème étage
avec ascenseur. Il
se compose d'une
galerie d'entrée,
un séjour et une
salle à manger
avec la vue
dégagée, une
cuisine
indépendante.*

*Dans la partie
nuit, une suite
parentale avec
salle de bains,
puis 1 chambre
avec une salle
d'eau, 3 wc.*

*Parquet,
moultures,
cheminées. Une
grande...*

Camille Castex

contact@wm-orion.com

01 42 27 45 53 / 06 43 78 96 08

 **Wall-Market**



DESCRIPTION

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

Immeuble ancien en pierre de taille de standing, avec gardien. Appartement familial de 150m², au 3ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une galerie d'entrée, un séjour et une salle à manger avec la vue dégagée, une cuisine indépendante. Dans la partie nuit, une suite parentale avec salle de bains, puis 1 chambre avec une salle d'eau, 3 wc. Parquet, moulures, cheminées. Une grande chambre de service de 12m² ainsi qu'un débarras et une cave complètent ce bel appartement. Possibilité d'acquérir une place de parking en sus.

KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €



KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €



KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

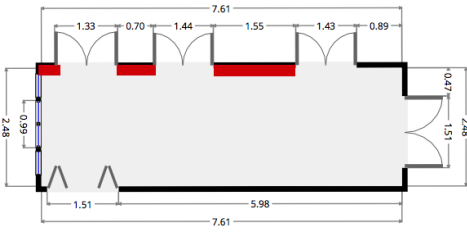


KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

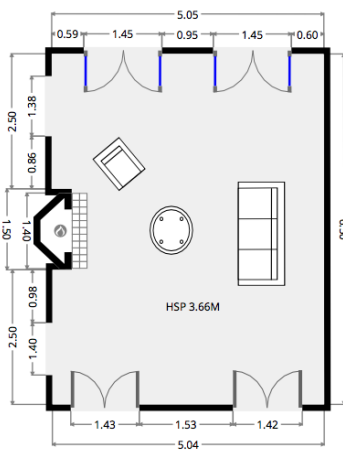
ENTRÉE

18.88 m² - Très bon état



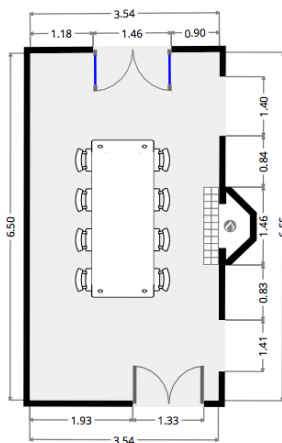
SALON

32.21 m² - Très bon état - Ouest - Dégagée



SALLE À MANGER

23.1 m² - Très bon état - Ouest - Dégagée

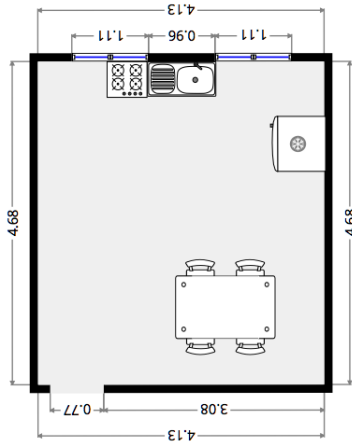


KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

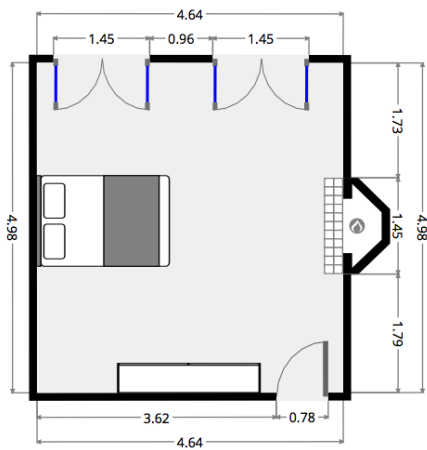
CUISINE

19.32 m² - Très bon état - Est - Sur cour



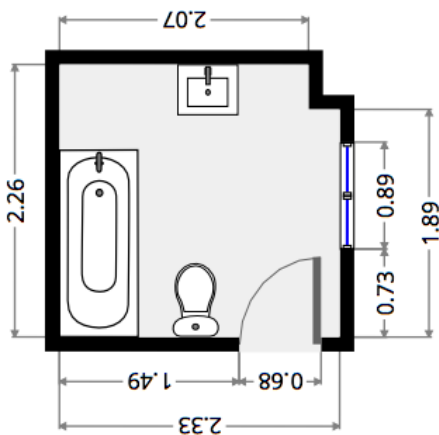
CHAMBRE 1

23.06 m² - Très bon état - Ouest - Dégagée



SALLE DE BAIN

5.15 m² - Très bon état - Est - Sur cour

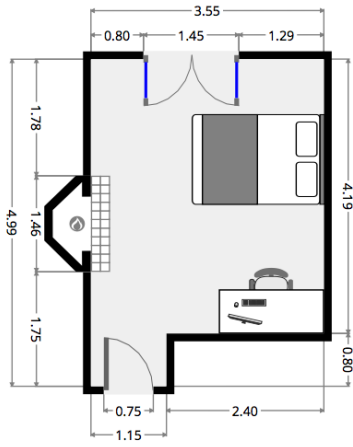


KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

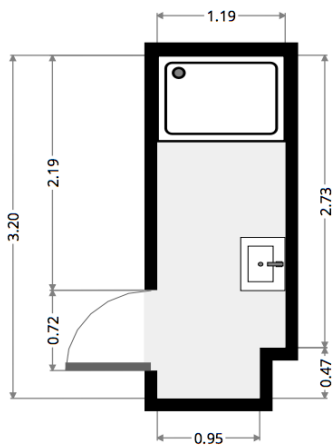
CHAMBRE 2

15.75 m² - Très bon état - Ouest - Dégagée



SALLE D'EAU

3.72 m² - Très bon état



KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €

GÉNÉRAL

Superficie Habitable *150m²*
Hauteur sous plafond *3.66m*

Nb de Pièces *3*
Nb de Salles de bain *1*
Nb de Salles d'eau *1*
Nb de WC *3*
Nb d'Etages *3*
Prestations *Cheminée*
Digicode
Moulures
Parquet

DÉTAILS

Type de Nuisance sonore *Calme*
Type de Luminosité *Très Lumineux*
Type de Vue *Dégagée*

Etat du bien *Très bon état*
DPE *A*
GES *B*

IMMEUBLE

État de l'immeuble *Bon état*
Année de construction *1992*
Nb d'Etages *4*
Biens par étage *2*

CHIFFRES

KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €



Métro : **KLÉBER** **6**

KLÉBER

150 m² / 3 pièces / 2 chambres / 3ème étage / 1 370 000 €



Wall-Market

WALL-MARKET DÉMO PARIS

130 Boulevard Malesherbes

75017 Paris

01.42.27.45.53

contact@wall-market.pro

www.wall-market.pro

Votre contact

Camille Castex

01 42 27 45 53

06 43 78 96 08

contact@wm-orion.com